# gerb_boguchar

# АДМИНИСТРАЦИЯ

# БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «26» ноября 2020 г. № 722

г. Богучар

Об утверждении персонального состава градостроительного совета при администрации Богучарского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 07.10.2020 № 45-01-04/742 «Об утверждении типового положения о градостроительном совете при администрации муниципального района (городского округа) Воронежской области», Уставом Богучарского муниципального района администрация Богучарского муниципального района **постановляет:**

1. Утвердить:

1.1. Персональный состав градостроительного совета при администрации Богучарского муниципального района, согласно приложению № 1.

1.2. Положение о градостроительном совете при администрации Богучарского муниципального района Воронежской области, согласно приложению № 2.

2.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Временно исполняющий обязанности главы Богучарского муниципального района |  | Ю.М. Величенко |

Приложение № 1

к постановлению администрации Богучарского муниципального района

от 26.11.2020 № 722

Персональный состав градостроительного совета при администрации Богучарского муниципального района Воронежской области

- Кузнецов Валерий Васильевич- глава Богучарского муниципального района, председатель градостроительного совета;

- Величенко Юрий Михайлович- первый заместитель главы администрации Богучарского муниципального района-руководитель МКУ «Функциональный центр», заместитель председателя градостроительного совета;

- Журавлев Юрий Александрович- начальник отдела по строительству и архитектуре, транспорту, топливно-энергетическому комплексу, ЖКХ администрации Богучарского муниципального района, секретарь градостроительного совета.

Члены градостроительного совета:

- Кузнецов Константин Юрьевич - помощник губернатора Воронежской области;

- Беляева Светлана Михайловна-заместитель руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области –начальник отдела территориального планирования;

- Енин Александр Егорович-декан факультета архитектуры и градостроительства ФГБОУ ВО «Воронежский государственный технический университет»;

- Сорокин Станислав Михайлович-председатель правления общественной организации «Воронежская общественная организация Союз архитекторов России»;

- Артемьева Наталья Александровна- директор МУП «Архитектура и строительство».

Приложение № 2

к постановлению администрации Богучарского муниципального района

от 26.11.2020 № 722

Положение

о градостроительном совете при администрации

Богучарского муниципального района Воронежской области

1. Общие положения

1.1. Градостроительный совет при администрации Богучарского муниципального района Воронежской области (далее - Совет) является постоянно действующим коллегиальным и совещательным органом, обеспечивающим рассмотрение и принятие решений по вопросам архитектуры и градостроительства на территории Богучарского муниципального района Воронежской области.

1.2. В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, Уставом Богучарского муниципального района Воронежской области, а также настоящим Положением.

1.3. Организацию деятельности Совета осуществляет отдел по строительству и архитектуре, транспорту, топливно-энергетическому топливу, ЖКХ администрации Богучарского муниципального района Воронежской области.

2. Основные цели, задачи и функции Совета

2.1. Совет образован в целях:

- создания на территории Богучарского муниципального района Воронежской области условий, благоприятных для жизнедеятельности человека и устойчивого развития муниципального образования, улучшения архитектурно-градостроительного облика населенных пунктов с учетом сохранения и формирования их идентичности;

- повышения эффективности принятия органами местного самоуправления Богучарского муниципального района Воронежской области решений в ходе реализации единой региональной градостроительной и архитектурной политики при непосредственном участии представителей органов государственной власти Воронежской области, а также с привлечением к принятию таких решений квалифицированных специалистов в сфере градостроительства и архитектуры;

повышения качества проектов, планируемых к реализации на территории Богучарского муниципального района Воронежской области.

2.2. Задачами Совета является коллегиальное профессиональное рассмотрение, обсуждение и оценка предлагаемых к реализации на территории Богучарского муниципального района Воронежской области градостроительных и архитектурных проектов, а также подготовка решений по вопросам:

- обеспечения соблюдения прав граждан и юридических лиц, интересы которых затрагиваются при проектировании и строительстве, в том числе защиты населения от наступления негативных последствий при проведении проектных и строительных работ;

- содействия охране объектов культурного населения, природных ландшафтов;

- рациональности использования земельных ресурсов;

- иных вопросов в сфере градостроительной деятельности.

2.3. Для реализации возложенных задач Совет осуществляет следующие функции:

2.3.1. Рассматривает градостроительные и архитектурные решения по различным видам предпроектной и проектной документации, включая:

проекты планировки территорий;

концептуальные предложения по развитию отдельных территорий, по формированию и совершенствованию архитектурно-градостроительного облика Богучарского муниципального района Воронежской области;

документацию по размещению и проекты объектов капитального строительства (зданий, сооружений), обладающие потенциалом развития для формирования застройки с определением приемлемых объемно-планировочных решений для конкретных градостроительных ситуаций;

проекты объектов монументального искусства и городского дизайна, архитектурно-художественного оформления, ландшафтной планировки и комплексного благоустройства, в том числе рекреационных зон, садов, парков, мест отдыха населения, общественных пространств;

концептуальные проектные предложения по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры;

материалы по согласованию архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства;

иные проекты и проектные предложения, направленные на развитие архитектурной и градостроительной деятельности в муниципальном образовании.

2.3.2. Подготавливает рекомендации для формирования мероприятий муниципальных программ, касающихся сферы градостроительства, а также обоснованные предложения по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Богучарского муниципального района Воронежской области.

2.3.3. Дает рекомендации по разработке, внесению изменений и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования Богучарского муниципального района Воронежской области.

2.3.4. По итогам рассмотрения проектных предложений Совет выносит и направляет в уполномоченный орган местного самоуправления следующие рекомендации:

утвердить представленное проектное предложение;

отклонить представленное проектное предложение с указанием причин;

доработать рассмотренное проектное предложение с учетом замечаний, предложений Совета и представить на повторное рассмотрение;

ходатайствовать о необходимости проведения архитектурного конкурса.

## 3. Состав Совета

## 3.1. Совет состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов градостроительного Совета.

## 3.2. Председателем Совета является глава Богучарского муниципального района Воронежской области, который возглавляет Совет и руководит его деятельностью. В отсутствие председателя работой Совета руководит заместитель председателя.

## 3.3. Состав совета формируется из представителей департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области, помощника губернатора Воронежской области по вопросам архитектуры, представителей органов местного самоуправления Богучарского муниципального района Воронежской области, представителей высших учебных заведений Воронежской области; ВОО «Союз архитекторов России», иных творческих союзов и организаций, квалифицированных специалистов в области архитектуры и градостроительства.

Персональный состав Совета утверждается постановлением администрации муниципального образования.

3.4. Члены Совета принимают участие в работе Совета на общественных началах.

3.5. По решению председателя Совета или его заместителя для участия в заседаниях Совета с правом совещательного голоса могут быть приглашены по направлениям своей деятельности и принадлежности вопроса представители научных, экспертных, профессиональных и общественных организаций, инженерных служб, органов надзора и других заинтересованных организаций.

4. Права и обязанности Совета и его членов

4.1. Для осуществления своих функций Совет имеет право:

рассматривать вопросы, входящие в функции Совета;

запрашивать от исполнительных органов государственной власти Воронежской области, органов местного самоуправления Богучарского муниципального района Воронежской области и иных организаций информацию, справочные материалы по вопросам, относящимся к ведению Совета;

запрашивать у застройщиков (инвесторов) и авторов проектных предложений предоставления дополнительных материалов (технико-экономических обоснований, заключений и согласований), необходимость в которых выявлена в ходе рассмотрения;

информировать средства массовой информации и жителей муниципального образования о своей деятельности.

4.2. Члены Совета имеют право:

высказывать и отстаивать свою профессиональную точку зрения по рассматриваемым вопросам и в случае несогласия с ней большинства членов Совета требовать внесения записи в протокол заседания Совета своего особого мнения;

выносить на рассмотрение Совета вопросы, отнесенные к ведению Совета;

давать письменные заключения или рекомендации, в том числе графические, по рассматриваемым вопросам.

4.3. Члены Совета обязаны:

принимать участие в работе Совета; в случае невозможности участия в заседании Совета давать письменные пояснения по рассматриваемым вопросам;

не допускать лоббирования интересов отдельных субъектов градостроительной деятельности;

ознакомиться с повесткой предстоящего заседания и представленными материалами до их рассмотрения на Совете и быть готовыми к их обсуждению для принятия объективного и обоснованного решения;

соблюдать принципы профессиональной и служебной этики.

## 5. Порядок работы Совета

## 5.1. Основной формой работы Совета являются заседания, в том числе выездные, а также – в формате видеоконференцсвязи. Периодичность заседаний Совета определяется председателем Совета либо его заместителем исходя из необходимости.

## 5.2. Совет осуществляет свою деятельность на принципах равноправия его членов, коллегиальности принятия решений и гласности.

## 5.3. Общее руководство Советом осуществляет председатель Совета, который также определяет время и место проведения, утверждает повестку заседаний Совета, определяет порядок ведения и ведет заседания Совета, утверждает протоколы заседаний и другие документы Совета.

## 5.4. Полномочия председателя Совета в случае его отсутствия осуществляет заместитель председателя Совета.

## 5.5. Организационную работу Совета осуществляет секретарь Совета, который составляет списки участников заседания Совета, уведомляет их о дате, месте и времени проведения заседания Совета и знакомит с материалами, подготовленными для рассмотрения на заседании Совета, а также контролирует своевременное представление материалов и документов для рассмотрения на заседаниях Совета, составляет и направляет на подписание председателю Совета протоколы заседаний Совета.

## 5.6. В случае отсутствия на заседании Совета секретаря его функции полностью или частично возлагаются председателем Совета на одного из членов Совета.

## 5.7. Заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины от численного состава членов Совета.

## 5.8. Решения Совета носят рекомендательный характер, оформляются протоколом, подписываются секретарем и утверждаются председателем Совета.

## 5.9. Решения Совета принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на его заседании членов Совета. В случае равного распределения голосов решающим голосом обладает председателем Совета.

Приглашенные эксперты Совета, обладающие правом совещательного голоса, участия в голосовании не принимают.

5.10. Протокол заседания Совета с приложением необходимых документов размещается на официальном сайте администрации Богучарского муниципального района в сети Интернет. Выдача копий протокола (выписки из протокола) осуществляется по письменной заявке заинтересованных организаций и лиц секретарем Совета.