



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от “23” 05 2024 года № 254  
г. Богучар

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, частью 4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Богучарского муниципального района, рассмотрев представленные документы, ходатайство ООО «Газпром трансгаз Волгоград» об установлении публичного сервитута от 15.03.2024г. № 03-10/1340, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 03.04.2024г., администрация Богучарского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы публичного сервитута, общей площадью 4880 кв.м. на части земельных участков:

1.1. Местоположение: Воронежская область, р-н Богучарский, юго-западная часть кадастрового квартала 36:03:5200009, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5200009:168.

1.2. Местоположение: Воронежская область, р-н Богучарский, в границах кадастрового квартала 36:03:5200009, категория земель – земли промышленности и иного специального назначения, кадастровый номер 36:03:5200009:306.

1.3. Местоположение: Воронежская область, р-н Богучарский, участок примыкает к границе Богучарского и Кантемировского районов, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5200009:311.

1.4. Местоположение: Воронежская область, р-н Богучарский, в границах Луговского сельского поселения, категория земель – земли промышленности и иного специального назначения, кадастровый номер 36:03:5200009:322, согласно приложению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Волгоград»

(400074, Российская Федерация, г. Волгоград, ул. Рабоче-Крестьянская, дом 58, ОГРН 11023403849182, ИНН 3445042160) общей площадью 4080 кв.м., в целях обеспечения доступа к существующему линейному объекту системы газоснабжения «Подъездная дорога к РС Писаревка» в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ, сроком на 49 лет на части земельных участков, указанные в пункте 1 данного постановления, согласно приложению.

2.1. Установить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено – в соответствии со сроками и графиком ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Волгоград» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 данного постановления, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

В случае возникновения после рекультивации существенных затруднений в использовании земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием, их устранить.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Волгоград» вправе:

4.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 данного постановления, со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости;

4.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

4.3. До окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу по экономике, управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Богучарского муниципального района Воронежской области (Комаров О.А.) в установленном законом порядке:

5.1. Опубликовать настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных нормативных правовых актов Богучарского муниципального района, по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное постановление;

5.2. Направить копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации

Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

5.3. Направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 настоящего постановления;

5.4. Направить копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, заявителю.

6. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности  
главы Богучарского муниципального района

А.Ю. Кожанов

